

2025년 제 7호
발행인 북하면장



[2025. 4. 7. (월)]

2025년 4월 첫번째

이 장 회 보



북쪽 하늘 아래, 산나물 축제

백암산 자락에서 자란 청정한 산나물!
봄날의 정취를 만끽할 수 있는 특별한 축제에 여러분을 초대합니다!

2025. 4. 26. 토 ~ 4. 27. 일 / 2일간

장성호 관광지(무대,잔디광장)

북하면 쌍웅리 273



주최·주관 북하면축제추진위원회 후원





목 차

총무팀

1. 제1회 북쪽 하늘아래 산나물 축제 추진 안내	3
2. 2025년 양대 체전 성화봉송 행사 안내	5
3. 풍수해 · 지진재해 보험 홍보	6
4. 2025년 남도안전학당 수요조사 안내	6
5. 2026 어린이 안전히어로즈 운영 및 신규 모집 안내	7
6. 장성문화예술회관 4월 어린이 공연 가족 뮤지컬 홍보	7
7. 여수 · 순천 10 · 19 사건 진상규명 및 희생자 유족 신고 안내	8
8. 2025 성장장성 락 페스티벌 개최 홍보	8
9. 장성군립도서관 어린이 꿈보따리 대여 서비스 운영 안내	9
10. 장성군 파크골프장 휴장 안내	10
11. 2025년 장성군민안전보험 운영 안내	10
12. 수요자 중심 야간 건축민원 상담실 운영 안내	10
13. 주민여론 및 마을동향 알림 협조	11
14. 2025년 장성 방문의 해 방문의 달(4, 5월) 이벤트 안내	11
[붙임 1] 풍수해 · 지진재해보험 설명 자료	12
[붙임 2] 황룡강 홍길동 길동무 축제 홍보 포스터	16
[붙임 3] 황룡강 홍길동 길동무 축제 홍보 포스터	17

맞춤형복지팀

1. 2025년 노인일자리사업 참여자 간담회 안내	18
2. 장애인 · 노인 등 전동보조기기 보유 현황 조사 안내	18
3. 불법 화장 행위 금지 안내	19
4. 야생포유류 고병원성 조류인플루엔자(AI) 주민신고 안내	20
5. 상반기 영농폐기물 집중 수거기간 운영 안내	20
6. 2025년 우리동네복지기동대 운영 안내	21
[붙임 1] 장애인 · 노인 등 전동보조기기 보유 현황 서식	22

■ 산업팀

1. 농가 사료 직거래 활성화 지원사업(사료구매자금) 신청 안내	23
2. 2025년 왕우령이 1단계 수거기간 적극 운영 알림	23
3. 25년도 에너지 취약계층 CO경보 차단기 지원사업 수요조사 안내	24
4. 2025년 여성농업인 특수건강검진사업 추가 신청 안내	24
5. 봄철 저온피해 예방 현장기술 지원 알림	25
6. 2025년 봄철 산불대책본부(산불상황실) 운영 안내	25
7. 2025년 전략직물직불 사업 신청 안내(동계 기간 연장)	26
8. 2025년 논 타작물재배 지원사업 신청 안내	26
9. 2025년 임업산림 공익직접직불제 등록신청 안내	27
10. 2025년 기본형 공익직불제 신청 · 접수 안내	28
11. 2025년 고령자 운전면허 자진반납 인센티브 지원 신청 안내	29
12. 장성호 수변길 마켓 개장 알림	29
13. 전남청년 문화복지카드 지원사업 신청 안내	30
14. 농업경영체 등록정보제도 홍보 알림	30
15. 벼 재배면적 조정제 신청 · 접수 안내	31
16. 산림치유사업(숲체험교육사업) 운영 안내	31
17. 농지개량행위 신고 의무화 알림	32
[붙임 1] 봄철 산불예방 마을방송(문안)	33
[붙임 2] 산불 예방 캠페인 홍보자료(안)	34
[붙임 3] 산불방지 위반사항 처벌 규정	35
[붙임 4] 왕우령이 수거 홍보 자료	36

■ 민원팀

1. 2025년 1월 1일 기준 개별공시지가 열람 및 의견접수 안내	38
2. 2025년 1월 1일 기준 개별주택가격 열람 및 의견제출 안내	38
3. 체납 지방세 특별징수기간 운영	39
4. 2025년 상반기 민방위 집합교육 실시 안내	40
5. 모바일 주민등록증 발급 홍보	40
[붙임 1] 개별공시지가 의견서(서식)	41
[붙임 2] 개별주택가격 의견서(서식)	43

■ 보건지소

1. 통합 경로당 건강관리사업 안내	45
2. AI·IoT 기반 어르신 건강관리 참여자 모집 안내	46

총 무 팀

1. 제1회 북쪽 하늘아래 산나물 축제 추진 안내

□ 축제개요

- 기 간 : 2025. 4. 26.(토) ~ 2025. 4. 27.(일) / 2일간
- 주 무 대 : 장성호 문화예술공원 (북하면 송정공원길 11-1)
- 체험장소 : 북하면 단전리 527번지
- 인 원 : 1,000여명(2일간)
- 주최/주관 : 북하면 축제추진위원회(위원장 : 박충렬)
- 사 업 비 : 30,000천원

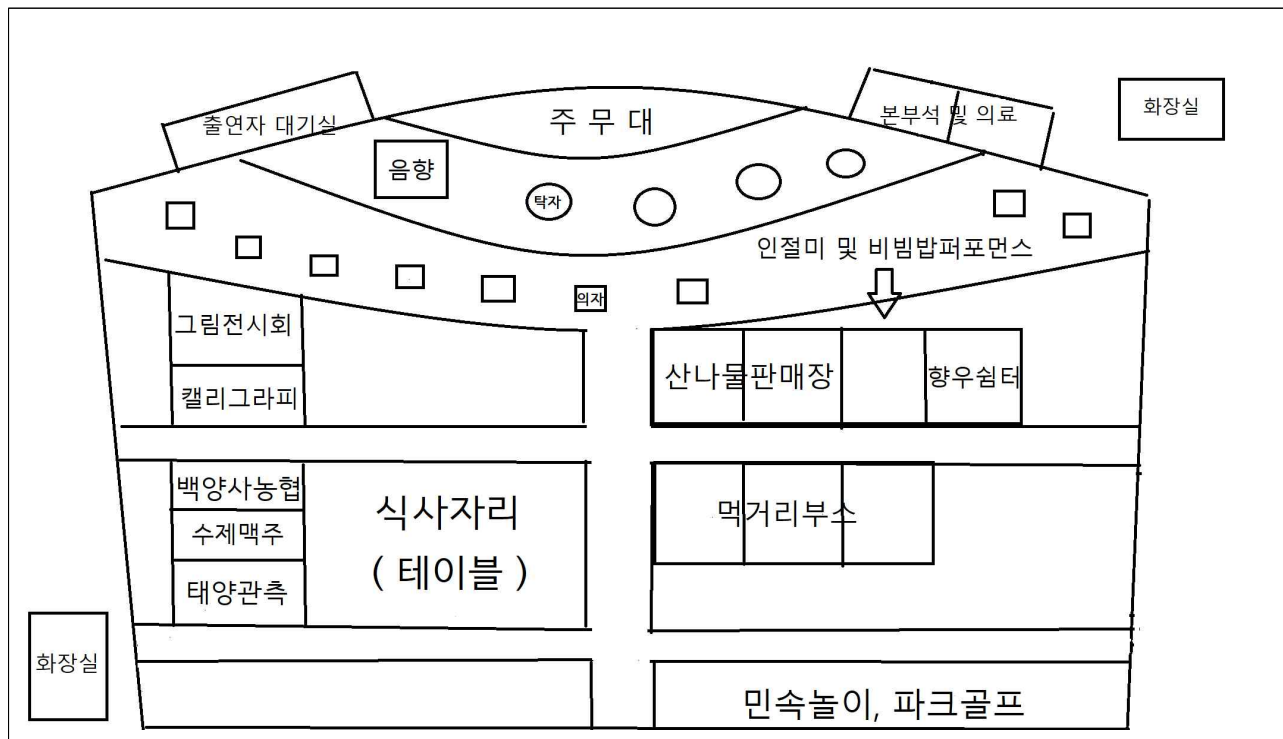
□ 주요 공연 프로그램

시 간		4. 26.(토) 축제 1일차	
		주무대	산나물체험장
10:00~10:20	20분	풍물공연(국악협회)	산나물 캐기 체험 (단전리 527번지 일원) 체험장에서 현장 접수 ※ 주무대는 현장 안내
10:20~10:25	5분	성장장성 song	
10:25~10:40	15분	초대가수 1명 공연	
10:40~11:00	20분	벨리댄스 공연	
11:00~11:30	30분	제12회 옛 북상면민 만남의 날 -회장 이취임식-	
11:30~12:00	30분	파크골프 퍼팅 게임	
12:00~13:00	60분	중식	
13:00~13:30	30분	js색소폰 공연	
13:30~14:00	30분	풍물공연 (국악협회)	
14:00~14:30	30분	산나물축제 개회식	
14:30~14:45	15분	건강댄스 (주민자치프로그램)	
14:45~16:00	75분	초대가수 2명 공연 향우와 함께 덩동댕,땡 노래자랑 (시상품 1~3등)	

※ 10:00 ~ 11:00 (60분) 향우집터 운영

시 간		4. 27.(일) 축제 2일차
		주무대
11:00~11:30	30분	초대가수 1명 공연, 관광객과 함께 레크레이션
11:30~12:00	30분	주민, 관광객과 함께 741인분 비빔밥 퍼포먼스 (국악협회 풍물 등)
12:00~13:00	60분	중식
13:00~13:40	40분	각설이 공연
13:40~15:50	140분	초대가수 1명 공연, 관광객과 함께 노래자랑 (시상품 지급 1~3등)
15:50~16:00	10분	폐회 및 마무리

□ 행사장 배치도



협조사항

[담당자 김민주 ☎ 390-7972]

주민들에게 산나물 축제 기간 · 장소 · 프로그램 등 적극 홍보 및 산나물 꾸러미 포장 시 위생관리 철저, 꾸러미 내용물 및 표지 확인

2. 2025년 양대 체전 성화봉송 행사 안내

○ 기 간 : 2025. 4. 17.(목) ~ 4. 18.(금)

○ 주요행사(안)

날 짜	내 용	시 간 계 획	장 소	비 고
4. 17.(목)	채 화	10:00	백암산 국기단	
	봉 송	10:50	11개 읍면 + 이색 봉송구간	
	안 치	17:20	황룡강 정원무대	
4. 18.(금)	출 정	14:00	황룡강 정원무대	
	점 화	개회식 시	엘로우시티 스타디움	

○ 봉송구간 : 관내 11개 읍.면 + 이색 성화봉송

- 북하면 봉송구간

구 분		출 발 지 점	도 착 지 점	거리(km)	시간계획안	비고
채화	주자	백암산 국기단	백양사 쌍계루	0.1	10:50~10:53 (3)	
	차량	백양사 쌍계루	백양관광호텔	3.4	10:53~11:03 (10)	
북하면	주자	백양관광호텔	약수초등학교	0.8	11:03~11:13 (10)	주자 10명
	차량	약수초등학교	강변가든	5.1	11:13~11:21 (8)	

○ 봉송방법 : 주자 봉송(읍면 상징적 장소) + 차량 봉송(읍면 경계)

주 자 봉 송							
	경찰 싸이카	선도차량 [경찰차]	종화차량	주주자 및 부주자 호위주자	지휘차량	구급차량	수송용 차량

협조사항 [담당자 김민주 ☎ 390-7972]

많은 주민들이 성화봉송 환영행사에 참여할 수 있도록 적극 홍보 및 당일(4.17.(목)) 10:20까지 마을별 아래 해당 장소로 집결 안내

장 소	마을명(행정리)	인원	비 고
백양관광호텔 앞	약수1, 중평1,2	30	리별 10명
로터리(약수, 중평 사이)	약수3,4, 성암1,2, 대흥	30	리별 6명
고바우마트	용두1,2, 단전, 대약1,2, 월성	30	리별 5명
약수초등학교	약수2, 덕재, 쌍웅1,2, 신성1,2	30	리별 5명

3. 풍수해 · 지진재해 보험 홍보

- 기 간 : 2025. 4. ~ 12. (연중)
- 대상재해 : 태풍, 홍수, 호우, 강풍, 풍랑, 해일, 대설, 지진
 - 기상특보(주의보, 경보) 또는 지진속보 발표 후 직접적으로 입은 손해
- 목 적 물 : 주택, 온실, 소상공인 상가 · 공장
- ※ 풍수해 · 지진재해 보험 설명 자료 [붙임 1] 참고

협조사항

[담당자 박자운 ☎ 390-7974]

태풍 · 호우 등 여름철 재난에 대비하여 군민들이 풍수해 · 지진재해 보험에 가입하여 현실적인 피해 보상을 받을 수 있도록 가입 절차 · 보상 방법 등 숙지하여 적극 홍보

4. 2025년 남도안전학당 수요조사 안내

- 조사기간 : 2025. 4. 9.(수)까지
- 교육일정 : 2025. 5. ~ 11.
- 장 소 : 마을회관, 경로당, 읍면행정복지센터 등
- 교육방법 : 교육 강사 마을 지정 장소 방문 교육
- 교육내용 : 교통사고, 화재, 감염병 등 어르신 대상 안전교육
- 신청방법 : 면 행정복지센터 방문하여 담당자와 협의
 - 마을명, 교육장소, 교육희망 날짜, 연락처, 교육인원 등 기재

협조사항

[담당자 박자운 ☎ 390-7974]

65세 이상 어르신의 안전사고 예방을 위해 추진하는 교육에 관심 있는 마을은 신청 바람

5. 2025 어린이 안전히어로즈 운영 및 신규 모집 안내

- 모집기간 : 2025. 4. 1. ~ 4. 30.
- 모집대상 : 안전에 관심이 많은 초등학생 4학년 ~ 6학년 재학생
- 모집인원 : 전국 초등학생 1,100명 신규 모집
- 주요역할 : 학교 주변 위험요소 등의 발굴 및 안전신고 활동
- 신청방법
 - 온 라 인 : 카카오톡 ‘어린이 안전히어로즈 모여라!(행안부)’ 채널 검색 후 신청서 작성
 - 오프라인 : 초등학교 읍·면 행정복지센터 방문 가입신청서 작성 및 제출

협조사항

[담당자 박자운 ☎ 390-7974]

행정안전부와 전라남도에서 어린이의 안전습관 생활화를 위해 운영하는 활동 프로그램에 관심있는 주민들이 신청할 수 있도록 홍보

6. 장성문화예술회관 4월 어린이 공연 가족 뮤지컬 홍보

- 공 연 명 : 가족 뮤지컬 「어른동생」
- 공 연 일 : 2025. 4. 12.(토) 11시, 15시(2회 공연)
- 장 소 : 문화예술회관 대공연장(486석)
- 관람연령 : 24개월 이상 관람가
- 관 랐 료 : 4,000원(어린이, 학생, 경로우대, 장애인 등 50% 할인)
- 예 매 : 4. 3.(목) 오전 9시부터 - 1인당 4매
 - 인 터 넷 : 장성군청 누리집 문화예술회관 접속 예약
 - 전 화 : 잔여좌석 확인 후 예약(☎ 061-390-8599)
 - 현장예매 : 4. 3.(목) 저녁 18시 ~ 20시 / 4. 4.(금) 9시 ~ 18시, 문화예술회관 로비 / 장성군민에 한해 가능(신분증 지참)

협조사항

[담당자 김민주 ☎ 390-7972]

많은 군민들이 관람할 수 있도록 홍보

7. 여수·순천 10·19 사건 진상규명 및 희생자·유족 신고 안내

- 신고기간 : 2025. 3. 18. ~ 2025. 8. 31.
- 신고대상 : 1948. 10. 19.부터 1955. 4. 1.까지 여수·순천 지역을 비롯한 전라남도, 전북특별자치도, 경상남도 일부 지역에서 발생한 혼란과 무력충돌 및 이의 진압 과정에서 발생한 민간인 희생 사건
- 신고자격 : 희생자, 유족, 사건의 피해(희생) 사실을 알고있는 제3자
- 신고방법 : 주소지 읍·면 행정복지센터 방문 또는 우편 제출

신 고 구 분	제 출 서 류
진상규명신고	진상규명신고서
희생자(후유장애인)·유족신고	①희생자·유족신고서 ②희생자의 제적등본 ③신고인의 가족관계증명서, 주민등록등본 ④신고사유 증명자료 또는 보증서 ⑤진단서
희생자(사망자, 행방불명자, 수형자)·유족신고	①희생자·유족신고서 ②희생자의 제적등본 ③신고인의 가족관계증명서, 주민등록등본 ④신고사유 증명자료 또는 보증서

※ 제출서식 다운로드 : 여순사건위원회 홈페이지(<https://yeosun1019.go.kr>)

협조사항 [담당자 백병우 ☎ 390-7973]

대상이 되는 주민 파악 시 신고 요령 안내
(문의 : ☎ 390-7042 총무과 서무후생팀)

8. 2025 성장장성 락 페스티벌 개최 홍보

- 일 시 : 2025. 4. 19.(토) 18:00 ~ 21:00
- 장 소 : 장성군청 옆 특설무대(장성읍 영천리 1051-6 일원)
- 출 연 진 : YB(윤도현밴드), 카디, 청소년밴드(이글이글, 하랑)
- 내 용 : 전남체전 성공을 기원하는 에너지 넘치는 록밴드 공연
- 문 의 : 장성군청 문화교육과(☎ 061-390-8476)

협조사항 [담당자 김민주 ☎ 390-7972]

관심 있는 주민들이 참여할 수 있도록 적극 홍보

9. 장성군립도서관 어린이 꿈보따리 대여 서비스 운영 안내

- 운영기간 : 2025. 3. ~ 11.
- 신청기간 : 매월 마지막 주 화~수요일 오전 10시(2일간)
- 대 상 : 도서관 회원 중 초등학생 이하 자녀를 둔 가정(월 10가정)
- 신청방법 : 군립도서관 누리집 신청(* 선착순 마감)
- 운영내용 : 1가족당 전집 1세트를 30일간 대여

구분	신청기간 (화~수요일)	방문 대여 지정기간 (토·일요일)	반납일 (대출기간 : 30일)	비고
4월	4. 29. ~ 4. 30.	5. 3. ~ 5. 4.	~ 6. 2.(월)	홀수달, 짝수달 운영 전집 달리 지원

※ 「2025 그림책의 해」를 빛낼 다양한 주제의 그림책 전집 선정(20종)

구분			
전집명	「이야기꽃 할망」	「경제특공대」	「마마파파 세계명작」
분 야	문학(전래동화)	사회과학(경제교육)	문학(세계명작)
권장연령	4~8세	5~8세	6~7세
구 성	본책 67권, 이야기 카드, 오디오CD	본책 30권, 경제 단어카드, 경제놀이 활동북	본책 40권, 멘토링북, English Big Book
출판사	그레이트박스	아람박스	키즈스콜레

협조사항

[담당자 김민주 ☎ 390-7972]

가정의 독서문화를 장려하고 어린이의 독서습관 형성에 도움을 주고자
운영하니 관심 있는 가정에서 군립도서관 누리집을 통해 신청할 수
있도록 안내

10. 장성군 파크골프장 휴장 안내

시 설 명	위 치	휴장기간	비 고
파크골프장 (A구장)	황룡면 월평리	25. 4. 1.(화) ~ 5. 2.(금) / 32일간	
파크골프연습장 (B구장)	590-1번지 일원	25. 3. 5.(수) ~ 3. 31.(월) / 27일간 25. 4. 21.(월) ~ 5. 2.(금) / 12일간	

협조사항 [담당자 김민주 ☎ 390-7972]

2025년 제33회 전라남도 장애인체육대회 대비 시설물 설치 및 잔디 생육 보호를 위해 휴장하니 이용객들의 불편이 최소화될 수 있도록 홍보

11. 2025년 장성군민안전보험 운영 안내

- 보장기간 : 2025. 2. 1. ~ 2026. 1. 31.
- 보장대상 : 관내 주민등록을 둔 군민(등록 외국인 포함)
- 보장항목 : 26개 항목, 최대 보장금액 2천만원(표지 참고)
- 보 험 사 : 농협손해보험(주), 메리츠화재해상손해보험(주)
 - 보험 청구는 농협손해보험으로 일원화(☎ 1644-9666)
- 보험료 계약금액 : 88백만원
- 신청절차 : 피해를 입은 군민(가족)이 보험사에 직접 신청

협조사항 [담당자 박자운 ☎ 390-7974]

각종 자연 사회 재난으로 인적 피해를 입은 군민들에게 보험지원을 통해 생활 안정과 복지 향상에 기여하고자 운영하는 군민안전보험을 주민들이 잘 알 수 있도록 적극 홍보

12. 주민여론 및 마을동향 알림 협조

- 주민 및 마을 동향 있을 시 수시 통보 바람
 - 마을 애 · 경사 및 자체 행사(모임, 회의 등)
 - 여론 및 미담 사례, 각종 사건, 사고 등 재난 사항

협조사항 [담당자 최완기 ☎ 390-7971]

발생 즉시 마을 담당 직원 및 북하면 행정복지센터에 전화 통보

13. 수요자 중심 야간 건축민원 상담실 운영 안내

- 상담일시 : 매주 수요일 18:00 ~ 21:00 (2시간)
- 상담방법 : 사전예약 운영(☎ 061-390-7499)
- 상담장소 : 장성군청 민원봉사과 건축인허가팀
- 상담내용
 - 건축물 용도별 입지 가능 여부 사전 상담 및 건축 인허가 절차 안내
 - 건축계획, 시공, 감리, 유지관리 등 민간건축 관련 상담
 - 각종 건축분쟁에 따른 건축법규 적용 및 해석 도움
 - 무허가 건축물 및 위법 건축물 시정방향 제시 등

협조사항 [담당자 박자운 ☎ 390-7974]

우리 군 2025년 시책사업으로 업무시간 내 방문이 어려운 군민을 대상으로 건축민원을 적극적으로 해결하기 위하여 야간 건축민원 상담실을 운영하니 문의가 있을 경우 민원봉사과 건축인허가팀(☎ 061-390-7499)으로 안내

14. 「2025 장성 방문의 해」 방문의 달(4, 5월) 이벤트 안내

- 기 간 : 2025. 4. 1. ~ 5. 31.
 - 참여대상 : 장성 방문 관광객(장성 외 지역 거주자)
 - 내 용 : 해당 기간 관내 소비 영수증(식당, 카페, 숙박업소)에 대한 금액별 인센티브 제공
- ※ 영수증 인정기간 : 발행일로부터 3일간

금액구분	선물내용	비 고
5만원 이상 10만원 미만	기념품 또는 장성사랑 상품권(2만원)	기념품 확정 시까지 장성사랑상품권으로 대체
10만원 이상 20만원 미만	기념품 또는 장성사랑 상품권(4만원)	
20만원 이상	기념품 또는 장성사랑상품권(7만원)	

- 수령방법 : 영수증과 현장 인증사진 제시, 장성역 여행자 플랫폼에서 수령

협조사항 [담당자 김민주 ☎ 390-7972]

장성을 방문하는 관광객들이 ‘쏠쏠한 장성여행’의 재미와 혜택을 모두 챙겨갈 수 있도록 해당 이벤트 적극 홍보 및 안내

1 풍수해 · 지진재해보험이란?

- 국민 스스로 예기치 못한 자연재해에 대비할 수 있도록 국가 · 지방자치단체가 보험료를 지원하는 정책보험으로 선진형 재난관리 제도
- 재산피해에 실질(현실)적 보상으로 피해자 조기생활 안정에 기여
⇒ (도입배경) 현행 사유재산 피해지원제도(재난지원금) 한계를 보완 및 대체

2 대상재해: 태풍, 홍수, 호우, 강풍, 풍랑, 해일, 대설, 지진(지진해일 포함)

- 기상특보(주의보, 경보) 또는 지진속보 발표 후 직접적으로 입은 손해

3 보험 목적물(가입 대상)

- 주택(동산, 세입자 가능), 온실(비닐하우스 포함), 소상공인 상가 · 공장

시 설		정 의	보험금 (최대)
주 택 (일반, 80㎡ 기준)	소유자	「건축법」에 따른 단독주택 및 공동주택 중 주거용으로 사용중인 건물	80백만원
	세입자		12백만원
온 실 (철제파이프 하우스 1천㎡ 기준)	소유자	농식품부가 고시한 ‘농가표준형 규격 하우스’, ‘내재해형 규격 비닐하우스’ 중 농·임업용 목적의 온실	868만원
상 가	소유자	「소상공인기본법」에 따라 중소벤처기업부의 소상공인 확인서를 받은 자	1억원
	세입자		5천만원
공 장	소유자		1.5억원
	세입자		5천만원

○ 풍수해보험 가입 제한 대상

구 분	가입금지 대상
주택	① 건축물대장에 등재되지 않은 주택, 주거용 오피스텔, 고시원 등 ② 주 건물의 부속시설(창고, 외양간, 요양병원 등) ③ 사람이 살지않은 빈집 ④ 태양광 발전시설
온실	① 철제파이프하우스 중 규격에 따른 시설이 아닌 것(농가지도형규격) ② 내재해형규격 비닐하우스 중 ‘농림부 고시’ 시설이 아닌 것 ③ 농·임업용 목적이 아닌 시설 ④ 방치되거나 영농을 하지 않은 온실
소상공인의 상가·공장	① 통화, 유가증권, 귀금속, 보석, 원고, 설계서, 도안 ② 실외 및 옥외에 쌓아둔 동산 ③ 태양광 발전시설

4 단체가입 절차

① 가입안내 및 가입동의서 배포

- 설명회 등 개최, 안내장 배포(시·군→읍·면·동→이·통장→가입대상자)

② 가입동의서 작성·취합

- 가입현황표 작성(현장실사, 자필서명) → 지자체 1차 실사·확인 전송 → 보험사 최종 확인·계약심사 → 적격계약 청약

③ 보험계약 체결·보험료 이체

- (지자체) 단체보험계약 업무약정서 지자체·보험사 날인 → (보험료 정산) 계약자분 자동출금 및 보험료 정부지원

④ 보험증권 및 가입증명서 전달(시·군 보험증권, 주민 가입증명서 우편)

5 지방비 추가지원 상환 비율에 따른 추가 지원방안 강구[참고 5]

- 지방자치단체는 위험보험료 중 계약자가 부담하는 보험료의 일정비율을 지자체 재정여건을 고려하여 지방비 추가지원 상환비율(개인부담보험료 20~70%)내 지원가능, 지방비 추가 확보 지원
- 풍수해보험 가입율이 증가하는 추세이므로 국비와 지방비 보험료도 지속적으로 증가할 것으로 예상, 추가지원을 조정, 지방비 확대편성 등을 통해 지방비 미납액이 없도록 예산확보 철저

6 재난지원금과의 관계

- 정부에서 지원하는 보험료를 받아 풍수해·지진재해보험에 가입한 보험물건이 풍수해·지진재해로 피해를 입은 경우
 - 피해시설 재난복구사업 비용은 지급하지 않고, 재정지원금 중 피해 주민의 생계 안정을 위한 이재민 구호비용 및 의연금 등은 해당 조건에 따라 지급

7 기타 사항

- 동일 보험물건을 계속·장기계약 또는 단체계약시 보험료 할인
 - 계속계약(5%), 장기계약(25~30%), 내진설계(20~30%), 단체계약(5~10%)
- 보험에 가입된 소상공인에 인센티브 제공
 - 금리우대, 수수료 인하, 보증비율 상향, 지원사업 신청시 가점부여 등

참고 1

2025년 풍수해·지진재해보험 보험료 분담 비율

(단위 : %)

구 분				정부			개인 부담
				소계	국비	지방비 ¹⁾	
주택 ²⁾ (Ⅰ·Ⅱ·Ⅲ)	개별 계약 (Ⅰ·Ⅲ)	일 반 (소유자)	보험가입금액의 100% 보상상품	55.00	46.00	9.00	45.00
		한부모 가 족	보험가입금액의 100% 보상상품	77.50	61.75	15.75	22.50
		차상위 계 층	보험가입금액의 100% 보상상품				
		기초생활 수 급 자	보험가입금액의 100% 보상상품	86.50	68.05	18.45	13.50
	단체 계약 (Ⅱ)	일 반 (세입자)	보험가입금액의 100% 보상상품	71.20	56.80	14.40	28.80
		한부모 가 족	보험가입금액의 100% 보상상품	78.40	61.60	16.80	21.60
		차상위 계 층	보험가입금액의 100% 보상상품				
		기초생활 수 급 자	보험가입금액의 100% 보상상품	87.04	67.36	19.68	12.96
		재해 취약 지역	일반 ³⁾ 보험가입금액의 100% 보상상품				
			저소득층 전부지원 ⁴⁾ 보험가입금액의 100% 보상상품	100.00	70.00	30.00	-
온실 (Ⅰ)	개별 계약	보험가입금액의 70%, 80%, 90% 보상상품		70.00	56.50	13.50	30.00
상가·공장 (소상공인) (Ⅵ)	일반 계약	자기부담금을 제외한 보험가입금액 내 실손보상		55.00	46.00	9.00	45.00
	기부 계약 ⁵⁾			50.00	35.00	15.00	50.00

1) 지방비 분담비율을 지자체 재정여건에 따라 개인부담분을 추가지원하여 상향될 수 있음

2) 2025년부터 주택은 보험가입금액의 100% 보상상품만 가입 가능

3) 재해취약지역 주택의 경우 '단체가입 주택 풍수해·지진재해보험(Ⅱ)' 상품에만 해당

4) 저소득층 전부지원 주택의 경우 '단체가입 주택 풍수해·지진재해보험(Ⅱ)' 상품에만 해당

5) 소상공인 '제3자 기부'의 경우 지방비는 15%로 고정·운영, 추가지원 無

참고 2

2025년 풍수해·지진재해보험료(연납) 및 보험금 예시

구 분	보 험 료(전국 평균)				보험금(최대)	비고
주 택 (정액형, 상품Ⅰ)	일 반 (소유자)	총 액	39,000		80,000,000	▶ 가입면적 80㎡ ▶ 기준 보험가입금액의 100% 보상형
		국 비	18,000	(46.0%)		
		지 방 비	3,500	(9.0%)		
		자 부 담	17,500	(45.0%)		
주 택 (정액형, 상품Ⅱ)	일 반 (세입자)	총 액	21,500		12,000,000	▶ 기준 보험가입금액 - 소유자 8,000만원 - 세입자 1,200만원
		국 비	12,200	(56.8%)		
		지 방 비	3,100	(14.4%)		
		자 부 담	6,200	(28.8%)		
	수급자 및 재해취약지역 (소유자)	총 액	39,000		80,000,000	▶ 피해유형별 보험금 지급기준(소유자) - 전 파 8,000만원 - 전반파 5,600만원 - 반 파 4,000만원 - 소 파 2,000만원 - 침 수 1,070만원
		국 비	26,300	(67.36%)		
		지 방 비	7,700	(19.68%)		
		자 부 담	5,000	(12.96%)		
	수급자 및 재해취약지역 (세입자)	총 액	21,500		12,000,000	
		국 비	14,500	(67.36%)		
		지 방 비	4,200	(19.68%)		
		자 부 담	2,800	(12.96%)		
	경제취약계층* 전부지원 (소유자)	총 액	39,000		80,000,000	* 전부지원 대상 - 풍수해·지진재해보험금, 재난지원금 받은 이력이 있거나, 재해취약지역 내 주택에 거주하는 기초생활수급자, 차상위계층, 한부모가족
		국 비	27,300	(70.0%)		
		지 방 비	11,700	(30.0%)		
		자 부 담	0	(0.0%)		
	경제취약계층* 전부지원 (세입자)	총 액	21,500		12,000,000	
		국 비	15,000	(70.0%)		
		지 방 비	6,500	(30.0%)		
		자 부 담	0	(0.0%)		
주 택 (실손비례형, 상품Ⅲ)	일 반 (소유자)	총 액	33,300		80,000,000	▶ 보험가입금액 8천만원 * 유리창파손 피해보상
		국 비	15,300	(46.0%)		
		지 방 비	3,000	(9.0%)		
		자 부 담	15,000	(45.0%)		
온 실 (정액형, 상품Ⅰ)	일 반 (소유자)	총 액	216,800		8,680,000	▶ 철재파이프(A형) 하우스 (1,000㎡ 기준)
		국 비	122,500	(56.5%)		
		지 방 비	29,300	(13.5%)		
		자 부 담	65,000	(30.0%)		
소상공인 상가·공장 (실손형, 상품Ⅵ)	상 가 (소유자)	총 액	109,200		100,000,000	▶ 건물 등 1억원
		국 비	50,200	(46.0%)		
		지 방 비	9,800	(9.0%)		
		자 부 담	49,200	(45.0%)		
	상 가 (세입자)	총 액	60,200		50,000,000	▶ 재고자산 5천만원
		국 비	27,700	(46.0%)		
		지 방 비	5,400	(9.0%)		
		자 부 담	27,100	(45.0%)		
	공 장 (소유자)	총 액	136,300		150,000,000	▶ 건물 등 1.5억원
		국 비	62,700	(46.0%)		
		지 방 비	12,300	(9.0%)		
		자 부 담	61,300	(45.0%)		
	공 장 (세입자)	총 액	47,400		50,000,000	▶ 재고자산 5천만원
		국 비	21,800	(46.0%)		
		지 방 비	4,300	(9.0%)		
		자 부 담	21,300	(45.0%)		

붙임 2

2025년도 군민안전보험 보장 내역

(단위 : 천원)

연번	보장 항목	최대 보장액	비고
1	자연재해 사망	15,000	“24시간 상해” 중복보상
2	폭발·화재·붕괴 상해·사망	15,000	
3	폭발·화재·붕괴 상해·후유장애	15,000	
4	대중교통이용중 상해·사망	15,000	
5	대중교통이용중 상해·후유장애	15,000	
6	강도 상해·사망	15,000	
7	강도 상해·후유장애	15,000	
8	농기계사고 상해·사망	15,000	
9	농기계사고 상해·후유장애	15,000	
10	사회재난 사망	15,000	
11	익사사고 사망	7,000	
12	뺑소니, 무보험차 상해·사망	5,000	
13	뺑소니, 무보험차 상해·후유장애	5,000	
14	스쿨존교통사고 부상·치료비	20,000 (부상 1등급~5등급)	
15	실버존사고 치료비	20,000	
16	급성감염병 사망	3,000	
17	자연재해 1일이상 진단 위로금	1,000	
18	독액성 동물 접촉사고 사망	15,000	
19	독액성 동물 접촉사고 후유장애	15,000	
20	자전거 사고 상해·사망	5,000	-
21	자전거 사고 상해·후유장애	5,000	
22	독액성 동물 접촉사고 응급실 내원 진료비	100	
23	개물림사고 내원 진료비	100	증액
24	24시간 상해·사망	5,000	
25	24시간 상해·후유장애	5,000	신규
26	성폭력 범죄 위로금	1,000	



맞춤형복지팀

1. 2025년 노인일자리사업 참여자 간담회 안내

- 일 정 : 2025. 4. 9.(수) 14:00
- 장 소 : 북하면사무소 2층 회의실
- 주최/주관 : 장성군 / 장성시니어클럽
- 대 상 : 공익활동참여자 117명

구 분	사 업 명	인원	비고
직 영	경로당운영도우미	15명	
시니어클럽	향기로운지역만들기	89명	
	아름다운마을만들기	10명	
	공공업무 및 복지시설지원	3명	

- 주요내용 : 군수님 격려사 , 부정수급 교육 및 안전 교육 등

협조사항

[담당자 장인선 ☎ 390-7978]

노인일자리사업 참여자가 간담회에 참석할 수 있도록 홍보

2. 장애인·노인 등 전동보조기기 보유 현황 조사 안내

- 조사대상 : 전동보장구(전동휠체어, 전동스쿠터, 수동휠체어)를 사용하는 관내 거주 등록 장애인, 노인장기요양등급 판정자 등

* 장성군에 주민등록을 두고 거주하며, 전동보조기기 운행하는 자

- 지원내용 : 전동보조기기 보험 가입

- 전동보조기기 운행 중 발생한 제3자에 대한 대인·대물 배상책임

* 피보험자의 신체상해 및 전동보조기기 손해는 제외

- 제출기한 : 2025. 4. 17. 한 * 제출서식 [붙임1] 첨부

협조사항

[담당자 배수진 ☎ 390-7977]

전동기기 보유 대상자가 보험 가입이 될 수 있도록 현황 파악

3. 불법 화장 행위 금지 안내

- 최근 경남, 경북, 울산 등 대규모 산불이 발생, 특히 경북 산불은 성묘객이 묘지 정리하다 라이터 불씨로 인해 발생

○ 산림재난방지법 제76조(벌칙)

- 1) 타인소유의 산림에 불을 지른 사람은 5년 이상 15년 이하의 징역에 처한다.
- 2) 자기소유의 산림에 불을 지른 사람은 1년 이상 10년 이하의 징역에 처한다.
- 3) 제2항의 경우 불이 타인의 산림에까지 번져 피해를 입혔을 때에는 3년 이상 10년 이하의 징역에 처한다.
- 4) 과실로 인하여 타인 또는 자신의 산림에 불을 태워 공공을 위험에 빠뜨린 사람은 3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금에 처한다.
- 5) 제1항부터 제3항까지의 미수범은 처벌한다.

*** 성묘 등 후에 남은 잔여물품 등 소각 금지(산림재난방지법 위반)**

○ 장사 등에 관한 법률 제40조(벌칙)

다음 각호의 어느 하나에 해당하는 자는 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처한다.

- 1) 제7조를 위반하여 묘지 외의 구역에 매장을 하거나 화장장 외의 시설·장소에서 화장을 한 자
- 2) 제9조 및 제10조에 따른 매장·화장·자연장 또는 개장의 방법 및 기준을 위반하여 매장·화장·자연장 또는 개장을 한 자

*** 개장 후 유골을 현장에서 불법적으로 화장하는 행위 금지(장사법 위반)**

협조사항

[담당자 박명숙 ☎ 390-7976]

불법 화장 행위 등으로 인한 산불이 발생하지 않도록 홍보

4. 야생포유류 고병원성 조류인플루엔자(AI) 주민신고 안내

- 화순군 세량리 야생포유류 살 폐사체 시료에서 고병원성 조류 인플루엔자 바이러스 확진
- 야생포유류 AI 신고 포상금
 - 고병원성 AI 확진시 20만원
 - 저병원성 AI 확진시 10만원
- 신고처 : ☎ 정부민원안내콜센터 110, 야생동물질병관리원 062-949-4381

협조사항

[담당자 박명숙 ☎ 390-7976]

축산농가 및 철새도래지 방문을 자제하여 주시고 야생동물 폐사체 발견 시 만지지 말고 즉시 신고

5. 상반기 영농폐기물 집중 수거기간 운영 안내

- 기 간 : 2025. 4. 14.(월) ~ 4. 18.(금)
- 수거대상 : 영농 폐비닐, 폐농약 용기류
- 수거작업 : 마을 안길 및 경작지 등에 방치된 농촌 폐비닐, 폐농약 용기 집중 수거

《폐농약 용기류 배출요령》

- 내용물을 완전히 비우고 이물질 제거하여 배출
- 부착상표, 부속품 등 본체와 다른 재질은 제거한 후 배출
- 마을공동집하장 또는 수거·운반차량 진입이 가능한 일정 장소에 보관

※ 불법소각시 과태료 부과(1,000,000원 이하)

협조사항

[담당자 박명숙 ☎ 390-7976]

산불발생 방지를 위해 불법소각은 금지하고 영농폐기물은 집하장으로 배출할 수 있도록 지속적인 마을 방송 협조

6. 2025년 우리동네복지기동대 운영 안내

○ 사업내용

[취약계층 생활불편 개선서비스 지원]

- 지원대상 : 기초생활수급자, 차상위, 장애인, 기타 취약가구
- 지원내용 : 가구당 재료(수리)비 최대 **150만원** 이내
- 청소, 도배, 장판, 전기배선, 가스시설 개선, 창틀교체, 보일러 수리 등

[생활안정 지원금 지급] * 기준중위소득 1인기준 : 2,392,013원

- 지원대상 : 위기 상황에 처한 가구 중 기준중위소득 100% 이하
금융(10백만원 이하), 재산(130백만원 이하) 이내 가구

지원항목	1인 가구	2인 가구	3인 가구	4인 이상
생 계 비	40만원	50만원	60만원	70만원
의 료 비	○ 수술 및 입원비, 각종 검사 및 치료비, 입원치료 간병비* 지원 - 본인부담금 및 비급여 항목 1인당 50만원 이내			
주 거 비	25만원		40만원	

협조사항

[담당자 배수진 ☎ 390-7977]

대상자가 혜택을 받을 수 있도록 사업 홍보

붙임 1

장애인 · 노인 등 전동보조기기 보유 현황

※ 전동보장구 종류 : 전동휠체어, 전동스쿠터, 수동휠체어

연번	리명	보장구 종 류	성명	생년월일	연락처	장애인	노인	비 고
(예시)	월성	전동 휠체어	김○○	45.01.01.	010-0000-0000	○		
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

산 업 팀

1. 농가 사료 직거래 활성화 지원사업(사료구매자금) 신청 안내

- 신청기간 : ~ 2025. 4. 10.(목)
- 대 상 자 : 축산업 허가·등록제에 참여한 축산농가 및 법인
- 사 업 량 : 54호(사업량은 신청농가 비율 및 대출금액에 따라 변동 가능)
- 사업내용 : 신규 사료 구매 및 기존 외상 금액 상환
- 지원조건 : 융자 100%, 금리 1.8%, 2년 거치 일시 상환
- 지원단가 및 지원한도 (단위:천원)

구 분		농가당 지원한도	마리당 지원단가	전제조건	비고 (금리 및 지원조건)
한육우	일반	600,000	2,600	해당없음	1.8%, 2년 일시상환
낙농	일반	600,000	3,500	해당없음	
양돈	일반	600,000	300	해당없음	
산란계	일반	600,000	13	해당없음	
육계	일반	600,000	5	해당없음	

※ 구비서류

- 1) 건강보험자격득실확인서
- 2) 축산업(가축사육업)허가증 또는 등록증 사본 1부
- 3) 대출관련서류(대출신청자료 또는 신용조사서)1부
- 4) 사료구매 계약서 또는 사료구매 영수증(기존 외상금액 해당분, 계열화농가)1부

협조사항

(담당자 김미영 ☎ 390-7990)

사료구매자금이 필요한 농가에서 구비서류 지참 후 신청할 수 있도록 홍보

2. 2025년 왕우렁이 1단계 수거기간 적극 운영 알림

- 기 간 : 왕우렁이 투입 전, 4월 중순까지
- 방 법 : 단지별로 왕우렁이 수거 또는 농가 자발적 수거 등

협조사항

(담당자 최하린 ☎ 390-7991)

왕우렁이 활용농가가 「왕우렁이 관리지침」을 준수하도록 홍보

3. 25년도 에너지 취약계층 CO경보 차단기 지원사업 수요조사 안내

- 신청기간 : 2025. 4. 15.(수)까지
- 사업내용 : 최근 가스보일러 일산화탄소 중독사고 발생에 따라 치매 환자, 장애인 및 고령가구 등 에너지 취약계층에 CO 경보 차단기를 지원하여 사고 예방
- 사업대상 : 난방보일러(가스 · 기름 · 연탄)을 사용하는 서민층 및 사회복지시설 등
 - 장애인, 기초노령연금수급자, 노인성질환자(치매환자) 가구
 - 55세 이상 독거노인, 기초생활수급자, 차상위계층 가구
 - LPG용기 사용가구 시설개선사업 대상자
 - 사회복지시설, 경로당

협조사항

[담당자 최하린 ☎ 390-7991]

CO경보 차단기 설치를 희망하는 대상자는 신청할 수 있도록 홍보

4. 2025년 여성농업인 특수건강검진사업 추가 신청 안내

- 접수기간 : 2025. 5. 1.(목)까지 (*사업량 소진까지 선착순 접수)
- 사업대상 : 51~70세 여성농업인 중 홀수년도 출생자
 - * 1955. 1. 1. ~ 1974. 12. 31. 기간 출생자
- ※ 농업경영체 등록된 농업인(경영주, 공동경영주, 경영주의 농업인)만 가능
- 검진항목 : 근골격계, 심혈관계, 골절손상위험도, 폐활량, 농약중독
- 검진장소 : 장성혜원병원
- 검진비용 : 22만원/ 자부담 22천원
 - ※ 수검자가 관내 농협 조합원(배우자가 조합원인 경우 포함)인 경우 자부담 없음
- 신청방법 : 면 행정복지센터 산업팀 방문 후 신청서 작성
 - (* 배우자가 농협 조합원인 경우 가족관계증명서 첨부)

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

검진을 희망하는 여성농업인은 방문 신청할 수 있도록 홍보

5. 봄철 저온피해 예방 현장기술 지원 알림

- 운영기간 : 2025. 3. 31.(월) ~ 4. 25.(금)
- 지원 단 : 4개반 12명 (농업기술과, 농업인상담소장)
- 주요내용 : 봄철 저온피해 예방 농작물 관리 기술 지도
- 주요작목 : 채소(고추, 시설하우스), 과수(단감, 사과, 복숭아, 배 등)
- 저온피해 예방 관리요령

구 분	관리요령
채 소	(고 추) 육묘기 보온, 늦서리 후 정식, 비닐터널 설치, 요소 0.3%액, 4종복합비료 엽면시비로 생육촉진 (시 설) 일몰 전 내부 습기 배출, 야간 난방장치 가동, 일출 후 예비가온, 시설내부 온도 상승 후 커튼 열기
과 수	(송풍법) 팬을 가동하여 상층부 공기를 순환시켜 과원 온도 상승 (살수법) 미세살수장치를 이용한 물이 얼음으로 될 때 잠열 이용 (연소법) 메탄올젤, 목탄, 액체파라핀 등 연소 재료 활용 (영양제) 요소 0.3%액+붕산 0.1% 혼용하여 화상병 방제시 살포

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

저온피해 예방을 위해 채소 및 과수 농가 홍보

6. 2025년 봄철 산불대책본부(산불상황실) 운영 안내

- 운영기간 : 2025. 1. 25. ~ 5. 15. (평일19:00까지, 공휴일 10:00~18:00)
- 산불전문 진화대원 : 3명

협조사항

[담당자 김미영 ☎ 390-7990]

각종 마을 행사 시 산불예방 경각심을 높여주고, 마을앰프방송을 통하여 지속적으로 홍보 협조

7. 2025년 전략작물직불 사업 신청 안내(동계 기간 연장)

- 신청기간 : 동계작물 25. 4. 11.(금)까지 / 하계작물 25. 5. 30.(금)까지
- 사업내용 : 논에서 전략작물을 재배하는 농업인 등에 직불금 지원
- 지원자격 : 농업경영체로 등록된 농업인, 농업법인
 - 농외소득 3,700만원 미만(농업인), 전략작물재배 1,000㎡이상(작기별) 등
- 대상품목
 - 동계작물 : 밀, 보리(겉보리, 쌀보리, 맥주보리 등), 호밀, 귀리, 조사료 등
 - 하계작물 : 가루쌀, 두류, 옥수수, 조사료, 깨(참깨, 들깨)
- 지원단가
 - 동계작물 : 밀 100원/㎡, 기타작물 50원/㎡
 - 하계작물 : 100~500원/㎡(가루쌀·두류 200원/㎡, 조사료 500원/㎡, 옥수수·깨100원/㎡)
 - * 동계 밀·조사료 + 하계 두류·가루쌀 이모작 시 100원/㎡ 추가 지급

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

전략작물직불 사업을 희망하는 농업인이 기간 내에 신청할 수 있도록 홍보

8. 2025년 논 타작물재배 지원사업 신청 안내

- 신청기간 : 2025. 5. 9.(금)까지
- 지원대상 : 논에 벼 대신 타작물을 1천㎡이상 재배한 농업경영체 등록 농업(법)인
- 지원품목
 - (도비) : 일반작물(식용옥수수, 깨, 고구마, 메밀, 수박 등), 녹비작물, 하계조사료, 3년생 이하 관목(전년도 벼를 재배한 필지로 첫해만 지원)
 - (군비) : 두류, 일반작물(식용옥수수, 깨, 고구마, 메밀, 수박 등), 녹비작물, 3년생 이하 관목
- 지원단가
 - (도비) : 200원/㎡(다만, 전략작물 직불대상에 포함된 식용옥수수, 깨는 100원/㎡, 하계조사료는 50원/㎡ 추가 지원)
 - (군비) : 50원/㎡

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

2025년 논 타작물재배 사업 신청을 희망하는 농업인이 신청할 수 있도록 홍보

9. 2025년 임업산림 공익직접직불제 등록신청 안내

- 신청(방문)기간 : 2025. 4. 1. ~ 4. 30.(1개월간)
- 신청방법 : 북하면행정복지센터 방문신청
 - 대상 산지가 2개 이상의 읍·면·동에 있는 경우 면적이 가장 넓은 산지 소재지 읍·면·동에 신청
- 신청대상 : 『임업직불제법』에 따라 임업직불금 지급대상 산지에서 **임산물생산업**(소규모임가직불금, 면적직불금)과 **육림업**에 종사하는 임업인과 농업법인 중 다음의 지급요건을 충족한 자
 - 1) 지급대상 산지
 - ① (임산물생산업) 임산물생산업에 이용되는 산지로서 2019. 4. 1.부터 2022. 9. 30.까지 농업경영정보가 등록된 산지
 - ② (육림업) 산림경영계획 인가를 받고 육림업에 이용되는 산지로서 2019. 4. 1부터 2022. 9. 30.까지 농업경영정보가 등록된 산지
 - 2) 지급대상 임업인 및 농업법인
 - ① (임산물생산업) ㉠ 등록신청 연도 직전 1년 이상 계획해서 연간 60일 이상 임산물 생산업에 종사한 자 ㉡ 산지의 면적이 0.1ha(농업법인 5ha) 이상이고 ㉢ 임산물의 연간 판매 금액이 120만원(농업법인 4,500만원)이상인 자
 - ② (육림업) 「임업직불제법」제13조에 따른 ㉣ 육림업 직불금 지급대상 산지를 소유하고 육림업 직불금 지급대상 산지 ㉡ 등록신청 연도 직전 1년 이상 계속해서 연간 60일 이상 육림업에 종사한 자 ㉤ 산지의 면적이 3ha(농업법인 10ha)이상인 자

협조사항

[담당자 김미영 ☎ 390-7990]

2025년 임업산림 공익직접직불금 등록신청 대상자 등은 4. 30.(수)까지 신청할 수 있도록 홍보 협조

10. 2025년 기본형 공익직불제 신청·접수 안내

○ 신청기간 : 2025. 3. 10.(월) ~ 4. 30.(수)

○ 대상농지 : 종전의 쌀·밭·조건불리직불금의 지급대상이거나,
농지요건*을 충족한 농지

* (쌀직불) '98~'00년도 논농업에 이용된 농지, (밭직불) '12~'14년도 밭농업에 이용된 농지,
(조건불리) '03~'05년도 조건불리지역에서 농업에 이용된 농지(초지는 제외)

○ 대 상 자 : 대상농지 1천㎡ 이상을 실경작하고 아래 요건을 충족하는 자

기존수혜자	'16~'19년 중 직불금(쌀·밭·조건불리) 1회 이상 수령자, 또는 '20년 이후 공익직불금 1회 이상 수령자
정책대상자	후계농업인, 전업농업인, 청년농업인 등 농식품부 소관 정책대상자
신규농업인	직불금 등록 연도의 직전 3년 중 1년 이상 지급대상 농지에서 0.1ha 이상 종사하거나 수확한 농산물 판매액이 120만원 이상인 농업인

○ 지급단가

- 소농직불(0.1~0.5ha) : 농가당 130만원(면적에 관계없이 동일)
- 면적직불(0.5ha초과) : 1ha당 136~215만원(면적구간별 단가 적용)
- * 지급상한(논+밭) : 농업인 30ha, 농업법인 50ha

○ 2025년 달라진 점

구분	기존(~2024)	변경(2025~)
면적직불금 단가 인상	ha 당 100~205만원	ha 당 136~215만원
종중농지 직불금 제외규정에 대한 예외 신설	종중농지는 원칙적으로 직불금 지급 제외대상 ※ 임대차 내용이 명시된 종중회의록을 제출하는 경우 직불금 지급 가능	농지대장에 임대차 정보가 등재되어 있는 경우 직불금 신청 및 지급 가능

○ 부정수급 방지를 위한 대책 :

- ① 신규등록자, 요양등급판정자, 관외경작자(50km이상) 경작사실확인서
발급 철저 (※실 경작자에게 서명 날인)
- ② 농지대장 등재 필수 (임대차 기간 갱신 필요한 필지 사전 점검)

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

2025년 기본공익직불제사업 목적에 부합하도록 주민 교육과 부정수급 피해
농가가 발생하지 않도록 적극적인 관리 홍보 협조

11. 2025년 고령자 운전면허 자진반납 인센티브 지원 신청 안내

- 신청기간 : 연중(사업예산 소진 시까지)
- 신청대상 : 70세 이상 운전면허 자진 반납자(1955.12.31.이전 출생자)
 - ※ 도로교통법 제80조에 따라 이론차, 원동기를 포함한 모든 운전면허 자진 반납자에 대해 인센티브 지원
- 지원내용 : 장성사랑상품권 지급(1회 20만원 지급)
- 지급방법 : 신청자 주소로 등기우편 발송
- 접 수 처 : 읍면 행정복지센터(본인만 신청 가능)
 - ※ 대리인 신청 시 경찰서에 신청

협조사항 **[담당자 최하린 ☎ 390-7991]**

고령자 운전면허 자진 반납을 희망하는 신청하실 수 있도록 홍보

12. 「장성호 수변길 마켓」 개장 알림

- 운영기간 : 2025. 3. 8. ~ 12. 31. ※ 개장일 3. 8.(토요일)
- 운 영 일 : 매주 토·일 및 공휴일 (09:00 ~ 18:00)
- 운영장소 : 장성호 수변길 주차장
- 참여업체 : 16개 업체 80여 품목

일 반				계 절	
업 체	품 목	업 체	품 목	업 체	품 목
늘향떡방앗간	누룽지	효심이네 꿀가게	꿀스틱, 튜브	효 성 농 원	사과, 사과즙
(주)자연미소	천연비누, 기념품	편 백 3 6 5	편백제품	정 명 호	딸기
온 새 미 로	사과, 대추	엄 지 농 원	곶감, 감말랭이	되살림생태체험농장	천연염색소품
투 베 리 농 원	딸기, 딸기잼	남도양길수발효식품	장류	유 성 농 원	포도, 천황대추
은 옥 농 원	사과, 사과말랭이	이 일 사 농 장	곶감, 꿀	여 가 농 장	딸기, 벌꿀
장성선물가게	페블릭, 가공식품				

- 판매품목 : 제철과일, 신선채소, 꿀, 가공식품, 편백제품 등

협조사항 **[담당자 김수민 ☎ 390-7992]**

장성호 수변길 마켓을 마을 주민들이 많이 이용할 수 있도록 홍보

13. 전남청년 문화복지카드 지원사업 신청 안내

- 신청기간 : 2025. 3. 4. ~ 6. 30. (*기간 중 상시접수)
- 신청자격 : 도내 2년 이상 거주 청년(19세~28세, 1997년~2006년 출생자)
 - 제외대상 : ① 복지포인트를 지급받는 공공기관 근무자 ② 학교 밖 청소년 교육수당 대상자 ③ 여성농업인 행복바우처 대상자 ④ 문화누리카드 대상자(차액 11만원 지급)
- 지원내용 : 1인당 연 25만원(체크카드로 지급) ※ '24년 대상자도 신청 필요
- 사용기간 : 카드 발급일 ~ 2025.12.31.까지 사용 가능
- 사 용 처 : 공연 관람, 학원수강, 도서구입 등 전남 도내 문화복지비로 사용 가능
- 신청방법 : 방문-북하면 행정복지센터 산업팀 / 온라인-농협카드 누리집

협조사항

[담당자 최하린 ☎ 390-7991]

관내 청년들이 많이 신청하실 수 있도록 홍보

14. 농업경영체 등록정보제도 홍보 알림

- 추진배경 : 농업경영체는 등록된 농업경영정보의 중요 사항이 변경되면 변경 등록해야 하는 법적 의무가 있어 농업경영체의 자발적인 변경 신고를 유도하기 위함
 - 정기 변경신고 대상
 - 등록된 재배품목이 변경된 경우 : 벼 → 콩, 사과 → 포도 등
 - 재배 농지가 변경된 경우 : 재배농지 추가, 재배 농지 삭제 등
 - 변경신고(등록) 방법
 - 주민등록지 농관원 지원·사무소에 방문·전화·우편·팩스로 신청
 - 국립농산물품질관리원 전남지원 장성사무소 (☎ 061-394-6060)
- ※ 인터넷(uni.agrix.go.kr) 신청 또는 콜센터(전국)☎ 1644-8778로 신청 가능

협조사항

[담당자 김수민 ☎ 390-7992]

재배품목이 변경 또는 재배 농지가 변경된 농가는 경영체 변경신고 할 수 있도록 홍보

15. 벼 재배면적 조정제 신청 · 접수 안내

- 신청기간 : 2025. 5. 30.(금)까지 * 전략작물직불 신청기간과 동일
- 이행방식 : 농지전용, 친환경인증, 전략작물, 타작물, 자율감축(휴경)
- 대상농가 : 2024년 기준 관내 벼 재배농업(법)인
- 인센티브 : 공공비축미 추가배정, 정부 공모사업 우대 등

협조사항

(담당자 최하린 ☎ 390-7991)

벼 면적 조정 대상자 분들이 신청하실 수 있게 홍보

16. 산림치유사업(숲체험교육사업) 운영 안내

- 신청기간 : 분기별 접수, 해당 분기 전월 5일까지 * 일정 변경될 수 있으니 사전 문의
- 주관기관(신청문의) : 국립장성숲체원(☎061-399-1822)
- 신청방법 : 유선 상담 후 메일 접수
- 운영장소 : 방장산 산림교육센터

구 분	건강출산 행복가정	국민마음 건강사업	시니어 웰라이프	일상형 건강관리	
지원대상	임신준비부부, 임신부부, 아동육아 가정	자살위험군, 위기청년, 재난극복(산불재난, 풍수해, 사회재난 등)	만 55세 이상 고령자	암생존자, 사회적 처방, 만성질환자, 산재근로자	
신청자격	위 지원대상에 포함되는 국민	국가 및 지자체 산하의 해당 지원대상 관련 법령에 따라 설립된 기관·시설·단체	위 지원대상에 포함되는 국민	관련 법에 따라 설립된 기관·시설·단체	
지원내용 (운영프로그램)	- 숲태교 : 부모태아 애착증진, 임부 자기관리 역량 강화, 임부정서안정 등 - 숲·나·랑 : 숲 속 요가, 마사지, 부부관계 상담 등	- 위기청년 대상 : 산림치유 오리엔티어링, 산림문화 활동, 운동치유 등 - 재난경험자 대상 : 숲속 건강음식 만들기, 산림치유명상, 리듬협동 활동 등	- 향노화 프로그램 : 치매 예방 활동 - 산림헬스트레이닝 : 근감소증 예방	- 만성질환자 : 산림운동, 건강식단 등 대사증후군 예방 - 산재근로자 : 산재근로자와 가족의 심리 트라우마 회복 - 암생존자 : 암생존자의 피로개선 수면증진	
지원한도	구 분	프로그램비	숙박비	식사비	임차비
	횟 수	제한 없음	최대 2박	최대 4식	1인
	금 액	제한 없음	1박 당 25천원	1식 당 10천원	1일 25천원
* 식사지원 : 당일 4시간 이상 프로그램 운영 시 최대 2식, 1박 2일은 최대 4식					
* 소속기관별 인원 등 고려하여 지원한도 내 자율 배정하여 지원					

협조사항

(담당자 김미영 ☎ 390-7990)

신청을 원하는 대상자가 기간 내 신청할 수 있도록 홍보 부탁

17. 농지개량행위 신고 의무화 알림

- 신고대상 : 성토 · 절토(50cm~2m이하)를 통해 농지를 개량하려는 자
 - ※ 제외대상 : 개발행위 허가대상(2m이상), 국가·지자체 공익사업, 재해 복구 및 재난수습 응급조치 목적, 높이·깊이 50cm 이내, 면적 1,000㎡ 이하 경미한 행위
- 접 수 처 : 농업축산과 농업정책팀 농지담당
- 신고서류 : 농지개량신고서, 사업계획서, 소유권 증빙서류, 기준에 적합한 흙임을 증명하는 서류
- 벌칙기준 : 원상회복 명령, 3년 이하 징역 또는 3천만원 이하 벌금 등
- 처리기간 : 15일 이내 신고증 교부

협조사항

[담당자 최하린 ☎ 390-7991]

신고제 관련 농업인에게 적극 안내할 수 있도록 홍보

- ○○○○ 산불종합상황실에서 알려드립니다.
- 최근 건조한 날씨와 매우 강한 바람이 불고 있어 매일 산불이 발생되고 있습니다.
- 산불의 주된 원인은 논밭두렁 소각, 쓰레기 소각, 입산자 담배꽂초 투기 등 사람의 부주의로 발생되고 있어 다음 사항을 특별히 당부드립니다.
- 영농부산물·쓰레기 등 불법 소각시 불씨가 산으로 번져 대형 산불의 원인이 되니 절대 하시면 안되고, 산에 갈 때는 화기물질을 소지해서는 안됩니다.
- 산불을 발견했을 때는 119 또는 112에 바로 신고하여 주시고, 산불 지역에 거주하고 계시는 주민들은 멀리 떨어진 논·밭 공터 등 안전한 곳으로 사전대피하여 주시기 바랍니다.
- 과실로 인해 산림을 태운 자는 법에 따라 벌금 또는 징역형의 처벌을 받게됩니다.
- 최근 산불 원인자를 검찰에 송치하여 징역 8개월, 벌금 8백만원 등의 처벌을 받았고, 대형산불의 경우 10억원의 손해배상 소송이 진행되고 있습니다.
- 한순간의 부주의로 소중한 인명 및 재산피해가 발생할 수 있고, 법에 따라 처벌될 수 있음을 명심하고 산불예방에 적극 동참하여 주시기 바랍니다.

“봄철 논·밭두렁 소각 특별단속(3~5월)”

적발시 산림보호법에 따라 30만원 이상 과태료 부과

무단소각행위 신고 전화



장성군(390-7426)



전라남도 (286-7541)

영농부산물, 논·밭두렁 태우기 절대 NO!!

논·밭두렁 태우기 금지
병해충방제 효과 없어짐

영농부산물 소각금지
고온대 등 부산물 파쇄처리

인화물질 소각 금지
통신판 인화물질 소각 금지

실수로 낸 산불도 강력 처벌대상

산림보호법 제 53조 규정
- 과실로 산불 낸 경우 → 3년이하 징역, 3천만원이하 벌금
- 산형주변 소각할 경우 → 1차적발 30만원, 2차적발 40만원, 3차이상적발 50만원 과태료 부과

● 산형발령서, 도 산형상황실(286-7541), 사군 산형부서, 119 신고

논·밭두렁 태우기는 잘못된 상식입니다!

✓ **논·밭두렁 태우기는 병해충 방제에 효과 없음**
- 논·밭두렁 태우기는 병해충방제 효과가 없고, 해로운 벌레보다 이로운 벌레가 더 많이 죽어 농사짓는데 매우 불리함

✓ **논·밭두렁, 영농부산물 태우기는 불질 미세먼지, 산형발생 주요원인**
- 소각할 경우 폐기물 관리법에 따라 제당(100만원 이하 과태료)

<논근친환경 연구결과>

구 분	내 용
도 열 별	논·밭두렁 소각과 무관, 배제, 전명상지 열등
환경미생물	무지에서 일차적으로 논·밭두렁 소각과 무관
벼멸벼구미	영농에서 활동으로 논·밭두렁 소각과 무관
대 열 구	논·밭두렁 소각과 무관, 양제효과 있음
병충해 천적	제초(11%)보다 이로운 벌레(89%)가 많이 죽어짐

바다보다 작은 실컷이 우리 농촌과 산형을 보호합니다!

영농부산물, 논·밭두렁 태우기 절대 금지

논·밭두렁 태우기 금지
병해충방제 효과 없어짐

영농부산물 소각금지
고온대 등 부산물 파쇄처리

인화물질 소각 금지
통신판 인화물질 소각 금지

실수로 낸 산불도 강력 처벌대상

과실로 인하여 산형에 불을 낸 자
3년이하 징역, 3천만원이하 벌금

산형주변 소각할 경우
1차적발 30만원, 2차적발 40만원, 3차이상적발 50만원 과태료 부과

● 산형발령서, 도 산형상황실(286-7541), 사군 산형부서, 119 신고

여러분의 작은 실천이 우리 농촌과 산형을 보호합니다.

스마트산형재해업

스마트폰에서 산형신고가 가능합니다

아름다운 → 안전로 → 산형발령

신고발령 → 발령 확인 신고

붙임3

산불방지 위반사항 처벌 규정

☐ 벌칙 (산림보호법 제53조)

위반행위	처벌내용
① 산림보호구역·보호수에 불을 지른 자	7년 이상 15년 이하 징역
② 타인 소유의 산림에 불을 지른 자	5년 이상 15년 이하의 징역
③ 자기 소유 산림에 불을 지른 자	1년 이상 10년 이하의 징역
④ 제3항의 경우 불이 타인의 산림에까지 번져 피해를 입혔을 때	2년 이상 10년 이하의 징역
⑤ 과실로 인하여 타인의 산림을 태운 자나 과실로 인하여 자기 산림을 불에 태워 공공을 위험에 빠뜨린 자	3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금
⑥ 제1항부터 제3항 까지 미수범	처벌

☐ 과태료 (산림보호법 제57조 시행령 제36조)

위반행위	근거 법조문	과태료 금액 (만원)		
		1차 위반	2차 위반	3차 이상
나. 법 제15조제3항에 따른 허가를 받지 않고 입산통제구역에 들어간 경우	법 제57조제5항제1호	10	10	10
마. 법 제34조제1항제1호를 위반하여 허가를 받지 않고 산림이나 산림인접지역에서 불을 피운 경우(같은 조 제2항의 허가를 받은 경우는 제외한다)	법 제57조제3항제2호	30	40	50
바. 법 제34조제1항제1호를 위반하여 허가를 받지 않고 산림이나 산림인접지역에 불을 가지고 들어간 경우(같은 조 제2항의 허가를 받은 경우는 제외한다)	법 제57조제3항제2호	10	20	30
사. 법 제34조제1항제2호를 위반하여 산림에서 담배를 피우거나 담배꽂초를 버린 경우	법 제57조제4항제1호	10	20	20
아. 법 제34조제3항을 위반하여 인접한 산림의 소유자·사용자 또는 관리자에게 알리지 않고 불을 놓은 경우	법 제57조제4항제2호	10	20	20
자. 법 제34조제4항의 금지명령을 위반하여 화기, 인화 물질, 발화 물질을 지니고 산에 들어간 경우	법 제57조제4항제3호	10	20	20

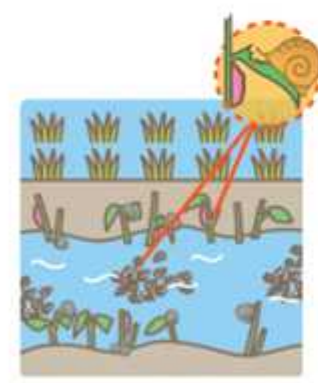
※ 위반행위 횟수에 따른 과태료 부과기준은 최근 1년간 같은 위반행위로 과태료 부과처분을 받은 경우에 적용하며, 부과권자는 과태료 금액의 2분의 1범위에서 감경 또는 가중할 수 있음(세부규정은 산림보호법 시행령 [별표4] 참조)

왕우렁이

활용도 중요하지만

관리(수거)가 더 중요합니다




왕우렁이 활용 및 주의사항

'92년부터 논 잡초제거용으로 활용, 친환경 및 일반 벼 재배농가에서 비용이 적게 들고 제초효과가 탁월하여 선호하는 농법
최근 겨울철 온난화로 왕우렁이 월동률 증가 등으로 일부지역에서 생육기 벼 어린모 피해 발생 우려

* '왕우렁이' 생태계 위해성 1급 지정('17.12.): 생태계 위해성이 매우 높고 향후 생태계 위해성이 매우 높아질 가능성이 우려되어 관리대책을 수립하여 관리가 필요한 종
(환경부 산하기관 국립생태원)

왕우렁이 관리의 골든타임!

왕우렁이가 주변 농경지나 하천, 호수 등 자연생태계에 유출되어 급속하게 확산되지 않도록, 벼 농사에 활용 시 각별히 주의 필요

활용의 대상



활용의 대상

+

관리의 대상

※ 왕우렁이 자연 유출 방지, 어린 모 피해 예방 및
기본형 공익직불 '마을공동체 활동'과 연계하여
공동수거 활동 추진


농림축산식품부

왕우렁이 관리 세부사항

왕우렁이 수거 의무 물이행한 경우, 보조 사업비 회수조치 및 지원 사업 배제 등 사업관리를 강화합니다.

왕우렁이 관리 주요 추진 일정

구분	관리 내용	추진일정(월)												비고
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
논관리	용·배수로 차단망 및 포집망 설치													유출 방지
	차단망 및 포집망 보수													
	논둑 관리													
재배 중 관리	논 왕우렁이 적정밀도 유지													수거 작업
	용·배수로 유출 왕우렁이 수거													
	배수로 물길조성 및 물떼기 이용 수거													
수확 후 관리	논 말리기													월동 방지
	심경 작업													
	용·배수로 물떼기													

관리요령

이앙 전·후

- 왕우렁이 투입 전 - 용수로·배수로에 (구리테이프) 차단망 및 울타리 등을 설치
- 투입시 - 치패(약 1~1.2kg/10a) 또는 중패(약 3~5kg/10a) 투입
- 투입후 - 어린모를 이앙한 논은 왕우렁이에 의한 피해 주의 필요

벼 수확 후

- 관개용수 유입구와 배출구 등에 울타리(차단망) 등을 설치해 주세요
- 수확 후 왕우렁이 동사를 위해 녹비작물 재배, 깊이갈이(겨울철) 등을 실시해 주세요
- 왕우렁이 월동 우려가 높은 용수로의 물은 빼주시고, 깊은 웅덩이 속 왕우렁이를 수거해 주세요.

수거를 원칙으로 하며, 부득이한 경우 자재를 사용하세요.

• 방제기술

친환경농가는 유기농업자재 활용, 관행농가는 등록된 약제 활용, 벼 이앙시기(5월) 농수로 오리방사를 통하여 왕우렁이를 방제

• 예찰기술

배추미끼를 활용하여, 의심지역에 왕우렁이 활동 유무를 확인하세요



민 원 팀

1. 2025년 1월 1일 기준 개별공시지가 열람 및 의견접수 안내

- 열람기한 : 2025. 4. 9.
- 열람장소 : 군(민원봉사과), 북하면행정복지센터, 군 홈페이지
- 자 격 : 토지소유자 및 이해관계인
- 열람내용 : 2024년 1월 1일 기준 지번별 m²당 가격
- 열람방법
 - 지가열람 : 방문, 전화(군 민원봉사과 390-7691, 북하면 390-7995)
 - 의견제출 : 개별공시지가 의견서 작성 및 제출
- 붙임 1 : 개별공시지가 의견서 서식 등

협조사항

[담당자 이점봉 ☎ 390-7995]

개별공시지가 열람 및 의견 있을시 의견서 제출 홍보

2. 2025년 1월 1일 기준 개별주택가격 열람 및 의견제출 안내

- 열람기한 : 2024. 4. 9.
- 열람장소 : 군(세무회계과), 북하면행정복지센터, 장성군 부동산공시가격 알리미 홈페이지
- 열람대상 : 개별주택(단독, 다가구 등)
- 열람내용 : 2025년 1월 1일 기준 개별주택가격(토지·건물 일체가격)
- 열람방법
 - 가격열람 : 방문, 전화(군 세무회계회과 390-7281, 북하면 390-7995)
 - 의견제출 : 개별·공동주택가격 의견서 작성 및 제출
- 붙임 2 : 개별주택가격 의견서 서식

협조사항

[담당자 이점봉 ☎ 390-7995]

개별주택가격 열람 및 의견 있을시 의견서 제출 홍보

3. 체납 지방세 특별징수기간 운영 안내

○ 기 간 : 2025. 4 ~ 6월(상반기), 2025. 7 ~ 9월(하반기)

○ 2025년도 지방세 체납정리 목표액

(단위 : 천원, %)

구 분	이월체납액	정리목표액계(A+B) [54%]	징수목표액(A) [44%]	정리보류목표액(B) [10%]
북하면	80,453	43,445	35,400	8,045

○ 주요 체납 지방세 세목

- 지방소득세(종합소득, 법인소득, 양도소득)
- 자동차세, 취득세(부동산), 재산세(토지, 건축물)

○ 추진내용

- 전화, 문자 등을 활용한 개별적 납부 독려
- 자동차세 체납차량 군 - 읍면 합동 번호판 영치 추진
- 체납자 소유재산 압류 및 한국자산관리공사
- 행불자 등 징수 불가능 체납액 정리보류
- 고액 체납자 출국금지 가능성 안내
- 수입품 압류 대상 조사 안내

협조사항

[담당자 이점봉 ☎ 390-7995]

주민들이 체납액을 납부할 수 있도록 마을 안내방송 협조

4. 2025년 상반기 민방위 집합교육 실시 안내

- 기 간 : 2025. 4. 11.(금) 09:00~13:00(1일 4시간)
- 장 소 : 문화예술회관 소공연장
- 대 상 : 11명(지역 민방위대장, 민방위 1~2년차 대원)
※ 민방위교육 대상자에게 교육 통지서 우편발송 완료
- 내 용 : 민방위대 임무와 역할, 화생방, 응급처치 등

협조사항

[담당자 김나형 ☎ 390-7994]

민방위교육 미이수시 과태료 부과 유의 홍보

5. 모바일 주민등록증 발급 홍보

- 대 상: 17세 이상 주민등록증을 발급받은 사람 중 희망자
- 시 행: 2025.3.28.부터 전국 어디서나 방문 신청 가능
- 발급방법: 핸드폰에 **대한민국 모바일 신분증 앱** 다운 필수
 - 방문신청 : 읍면 행정복지센터를 방문하여 신청하고 담당 공무원이 표출한 QR코드를 촬영하여 발급
 - IC칩 주민등록증 : IC칩이 내장된 실물 주민등록증을 신청 발급받아 **본인** 명의 휴대전화에 IC주민등록증을 태깅하여 직접 발급
- 기타 유의사항
 - 본인명의 휴대전화 단말기 1대에서만 발급 가능(**1인 1단말**)
 - 실물 주민등록증 분실신고 시, 실물과 모바일 주민등록증 효력 정지
 - QR발급 방식은 무료로 즉시 발급 가능, IC주민등록증 발급시 1만원의 비용 발생

협조사항

[담당자 이점봉 ☎ 390-7995]

모바일 주민등록증을 이용할 수 있도록 홍보

[붙임 1]

■ 부동산 가격공시에 관한 법률 시행규칙 [별지 제7호서식] <개정 2022. 1. 21.>

개별공시지가 의견서

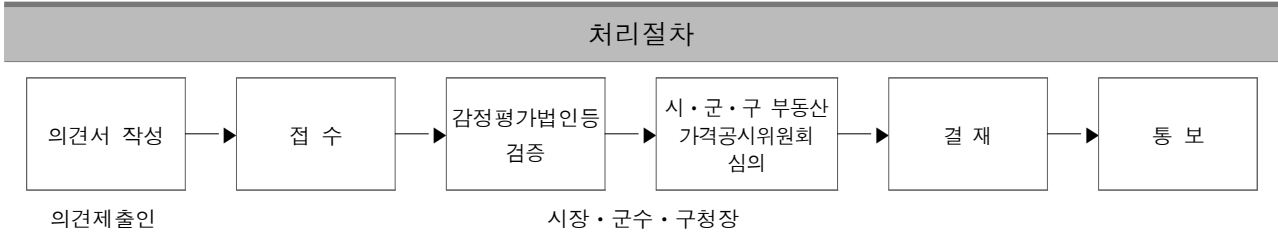
접수번호	접수일	처리기간 의견제출 기간이 만료된 날부터 30일
의견제출인	성명(법인명)	생년월일(사업자등록번호)
	주소	
	전화번호	휴대전화번호
	전자우편	소유자와의 관계
대상지	소재지 및 지번	
	지목	
	실제이용상황	
의견제출내용	열람지가 원/㎡	의견가격 원/㎡
	의견제출사유	

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제10조제5항 및 같은 법 시행령 제19조제1항에 따라 열람한 개별 공시지가에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일
의견제출인 (서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

첨부서류	의견제출 관련 참고자료(참고자료가 있는 경우에만 제출합니다)	수수료 없음
------	-----------------------------------	-----------



210mm×297mm(백상지 80g/㎡)

의견접수요령을 안내해 드립니다

개별공시지가는 이렇게 조사되었습니다.

장성군의 지가수준을 대표할 수 있는 2,999필지를 표준지로 선정하고, 2025. 1. 1 기준으로 6인의 감정평가사가 표준지와 개별토지의 특성을 비교하여 표준지 지가와 개별지 지가가 균형을 이루도록 하였습니다

조사된 지가에 대하여 의견이 있는 경우 의견서를 접수하여 주시기 바랍니다.

표준지 또는 인근토지와 가격균형이 유지되어 있는지의 여부는 같은 용도 지역안에 있고 토지이용상황이 같거나 유사한 표준지의 토지특성상 차이만큼 가격도 차이가 발생하는지를 검토하면 됩니다.

의견을 접수하실 때는

군청 민원봉사과 또는 읍·면행정복지센터에 비치되어 있는 개별공시지가 의견서 서식에 의견을 작성하여 접수하시기 바랍니다.

접수된 의견은

인근 토지 또는 표준지의 가격과 균형을 이루는지의 여부 등을 재조사하고 그 결과를 의견을 접수하신 분에게 통지하게 됩니다.

조사된 지가는 이렇게 활용됩니다.

- ☞ 재산세 · 취득세 · 등록세 등 지방세의 과세표준 결정자료로 활용됩니다.
- ☞ 양도소득세 · 증여세 · 상속세 · 종합부동산세 등의 기준시가는 이 지가를 적용합니다.
- ☞ 기타 개발부담금, 국 · 공유재산의 대부료 · 사용료 산정 등에 활용됩니다.

[붙임 2]

■ 부동산 가격공시에 관한 법률 시행규칙[별지 제16호서식]

개별주택가격 의견서

접수번호	접수일	처리기간	의견제출 기간이 만료된 날부터 30일
의견 제출인	성명(법인명)	생년월일(사업자등록번호)	
	주소		
	전화번호	휴대전화번호	
	전자우편	소유자와의 관계	
대상 주택	소재지 및 지번		
	지목	대지면적(㎡)	
	용도지역	건물연면적(㎡)	
	사용승인연도	층수	
	주건물구조	주건물용도	
의견제출 내용	열람가격	의견가격	원 원
	의견제출 사유		

「부동산 가격공시에 관한 법률 시행령」 제37조에 따라 열람한 개별주택가격에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 (서명 또는 인)

장 성 군 수 귀하

첨부서류	의견제출 관련 참고자료(참고자료가 있는 경우만 해당합니다)	수수료 없음
------	----------------------------------	-----------

처리절차

의견서
작성

→

접수

→

한국부동산원
검증

→

시·군·구
부동산가격공
시위원회 심의

→

결재

→

처리 결과
통보

의견제출인

시장·군수·
구청장

시장·군수·
구청장

시장·군수·
구청장

시장·군수·
구청장

210mm×297mm[일반용지 60g/㎡(재활용품)]

의견제출요령을 안내해 드립니다.

주택가격(토지·건물 일체가격)은 이렇게 산정되었습니다.

전국의 주택가격 수준을 대표할 수 있는 주택을 표준주택으로 선정하고 2023. 1. 1. 기준으로 한국부동산원이 표준주택을 조사·산정한 후 그 표준주택과 주택특성을 비교하여 표준주택가격과 균형을 이루도록 가격을 산정하였습니다.

조사된 주택가격에 대하여 이의가 있는 경우 의견을 제출하시기 바랍니다.

표준주택 또는 인근주택과 가격균형이 유지되어 있는지, 같은 용도지역 안에 있고 주건물구조가 같거나 유사한 표준주택과 주택특성 상 차이만큼 가격도 차이가 발생하는지, 균형을 유지하는지 등을 검토하시면 됩니다.

의견을 제출하실 때는

군청, 읍면 행정복지센터에 비치되어 있는 개별주택가격 의견서에 의견을 작성하여 제출하시기 바랍니다.

제출된 의견은

인근주택 또는 표준주택의 가격과 균형을 이루는지 등을 재조사하고 그 결과를 의견제출인에게 통지하게 됩니다.

보 건 지 소

1. 통합 경로당 건강관리사업 안내

- 기 간 : 2025. 4. 1. ~ 4. 22.(오후 2시~ 5시)
- 장 소 : 경로당 26개소
- 팀 원 : 4명(보건지소 운영팀외 1, 진료소장, 보건소 전문인력 1)
- 세부일정

월일(요일)	장 소	월일(요일)	장 소
4.2(수)	대악경로당(대악진료소)	4.11(금)	약수1구경로당→학림경로당 →중평경로당→학성경로당
4.7(월)	대흥경로당→갈마경로당 →대성경로당→성암경로당	4.15(화)	하만경로당→용두경로당 →궐전경로당 대방경로당, 장사경로당 (대악진료소)
4.9(수)	명치경로당→용동경로당 →강선경로당 신촌경로당(대악진료소)	4.16(수)	원동경로당→복상경로당 →하웅경로당 연동경로당(대악진료소)
4.10(목)	월성경로당(대악진료소)	4.22(화)	화룡경로당→약수4구경로당 →가인경로당

- 내 용
 - 혈압 · 혈당 등 활력증후 측정
 - 백내장수술비 지원, 보청기 지원사업 등 안내
 - AI·IoT기반 어르신 건강관리사업, 치매예방사업, 암검진사업 등 홍보

문 의 ☎ 390-7985(북하보건지소)

2. AI-IoT 기반 어르신 건강관리 참여자 모집 안내

- 모집기간 : 2025. 3. 4 ~ 4. 8(5주간)
- 모집대상 : 65세이상 어르신 150명(스마트폰 사용 가능자)
- 우선순위
 - 1순위 : 만성질환이 있는 독거 어르신
 - 2순위 : 기존 방문관리 대상자 등

※ 제외대상 : 노인장기요양등급판정자, 전년도 참여자등

- 사업내용
 - 스마트폰 앱을 이용한 비대면 건강관리서비스(6개월간)
 - 건강위험요인에 따른 건강측정기기 및 정보제공
 - 건강실천을 위한 미션부여 및 달성 시 인센티브 제공
 - 참여 전·후 주요 건강지표 비교 결과지 우편 발송
- 신청방법 : 전화예약 ☎ 392-8347(장선군보건소 방문보건팀)
- 참여혜택 : 손목활동량계 + 혈압계, 혈당계, 체성분계 중 1종 지원

			
손목활동량계	혈압계	혈당계	체성분계

* 중도 탈락시 건강측정기 반납 필요(완료자에게는 기기 지급)

문 의 ☎ 390-7985(북하보건지소)

